

Mötesdatum
2025-10-21

Samhällsbyggnadsutskottet

Plats och tid	Digitalt kl. 13:00-15:45	
Beslutande ledamöter	Jan Filipsson (S) (ordförande) Anna Arvidson (S) (vice ordförande) Mona Hammarstedt (KD) Angelica Karlsson (M) ersätter Gunnar Jansson (SD) Örjan Olsson (V) ersätter Fredrik Martens (VF)	
Övriga närvarande	Mats Gustafsson (Näringslivs- och samhällsbyggnadschef) Elin Österlund Nyström (Sekreterare) Linda Mattsson (Oppositionsråd) Emilia Rapp (Hållbarhet-, infrastruktur- och kollektivtrafikstrateg) §66 Sandra Pavlovic (Planarkitekt) §66 Parwana Hashemi (Student) §66	
Justeringens plats och tid	Digital signering 2025-10-27 14:00	
Protokollet omfattar	§§64-72	
	Sekreterare	Elin Österlund Nyström
	Ordförande	Jan Filipsson
	Justerande	Örjan Olsson
Datum för anslags uppsättande	2025-10-28	
Datum för anslags nedtagande	2025-11-18	
Förvaringsplats för protokollet	Digitalt	

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

ÄRENDELISTA

- §64 Genomförande av sammanträde
- §65 Fastställande av ärendelista
- §66 Information vid samhällsbyggnadsutskottet
- §67 Uppföljning av samhällsbyggnadsutskottets protokoll
- §68 Samhällsbyggnadsutskottets måluppföljning 2025
- §69 Förslag till höjning av VA-taxa 2026
- §70 Delgivningar för kännedom
- §71 Extraärende - Avtal om markreservation
- §72 Extraärende - Skrivelse till Din Tur och Region Västernorrland gällande sjukreselinjen som trafikerar Ånge - Sundsvalls sjukhus

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

§64

Genomförande av sammanträde (KS 25/2)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Sammanträdet genomförs på plats.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har beslutat att utgå från en digital mötesform.

Ordförande informerar om rådande rutiner och regler kring anmälan av jäv och intressekonflikt.

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

§65

Fastställande av ärendelista (KS 25/3)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Ärendena KS 23/459 Förslag till markreservationsavtal Alby PtX AB och KS 25/628 Skrivelse till Din Tur och Region Västernorrland gällande sjukreselinjen som trafikerar Ånge - Sundsvalls sjukhus läggs till ärendelistan
2. Med de ändringarna, fastställa ärendelistan.

Sammanfattning

Ärendet avser fastställande av ärendelista.

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

§66

Information vid samhällsbyggnadsutskottet (KS 25/5)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning

Ärendet avser information vid samhällsbyggnadsutskottet:

- Förvaltning av Ånge kommuns grönytor säsongen 2026
- Leverans av grönyttjänster till kommunala bolag
- VA-verksamheten i Hjältan
- Vinterväghållning i Ånge tätort
- Sjukfrånvaro t.o.m. 2025-09
- Kollektivtrafik för alla (även) i glesbygd (PAXA)
- Regional plan för transportinfrastruktur
- Vattenkiosk
- Pågående planändringar
- Presentation av ny planarkitekt.

Beslutsunderlag

- 251020 Kollektivtrafik för alla (även) i glesbygd SBU

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

§67

Uppföljning av samhällsbyggnadsutskottets protokoll (KS 25/10)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning

Ärendet avser uppföljning av utskottets protokoll från sex månader tidigare. Här kan utskottet begära uppföljning på särskilda ärenden. Uppföljning ges till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Protokoll SBU 2025-05-20 signerat

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

§68

Samhällsbyggnadsutskottets måluppföljning 2025 (KS 25/40)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Sammanfattning

För 2025 så är utgångspunkten för förvaltningens rapportering dess arbete mot de politiska målen. Utöver dessa rapporteringar så bjuds ett antal bolag till samhällsbyggnadsutskottet för att redovisa sin verksamhet med utgångspunkt målarbete, budget och större händelser.

Tekniska enheten (Renhållning), Samhällsbyggnad och Stab redovisas.

Beslutsunderlag

- Måluppföljningsrapport till kommunstyrelsen (Renhållning)
- Måluppföljningsrapport till kommunstyrelsen (Samhällsbyggnad)
- Måluppföljningsrapport till kommunstyrelsen (Stab)

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

§69

Förslag till höjning av VA-taxa 2026 (KS 25/597)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Höja befintlig VA-taxa med 14% från 2026-01-01.

Sammanfattning

2025 budgeterades med ett underskott på 1 500 tkr i VA-verksamheten. Arbetet med att ta fram den nya VA-taxan hade initialt som målsättning att den skulle kunna vara på plats 1/7-2025 och att intäkterna under andra halvåret då skulle bidra till att täcka det budgeterade underskottet.

Den nya taxan har dock blivit rejält försenad pga. att Lantmäteriet inte levererat det underlag som krävs för att kunna utveckla taxan att omfatta även dagvattentjänsterna. Förvaltningens bedömning är att den nya taxan kan komma på plats tidigast 1/4-2026 vilket ställer VA-verksamheten inför rejäla utmaningar för att få ihop budgeten för 2026.

Utifrån utfallet i augusti 2025 så kommer taxeintäkterna under helår 2025 att vara ungefär 3 570 tkr lägre än i budget och verksamheten totalt ser ut att hamna på ett underskott på ca 2 000 tkr.

Under 2026 så kommer avskrivningar och finansiella kostnader att vara 10 887 tkr vilket är en stor del av den totala VA-budgeten. Enligt den investeringsplan som finns för 2026-2036 så skall VA-verksamheten investera 140 300 tkr vilket kommer att innebära stora ökningar i kostnader för avskrivningar och internränta de kommande åren. För att kunna hantera detta behöver VA-verksamheten kunna fondera medel för att kunna ta kostnaderna för dessa investeringar.

Höja befintlig taxa från 2026-01-01 med 14% ger detta resultat:

Gamla taxan (jan-april): $10\,353 \cdot 1,14 = 11\,802$ tkr

Nya taxan (maj-dec): 26 000 tkr

Totala intäkter 2026: 37 802 tkr

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Förslag till höjning av VA-taxa 2026
- VA-taxa höjning 2026

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

§70

Delgivningar för kännedom**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Lägga ärendet till handlingarna.

Anmälningar

- KS 25/581-2 Signerat avtal Nordiskt valideringsforum september 2025

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

§71

Extraärende - Avtal om markreservation (KS 23/459)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Godkänna föreliggande förslag till markreservationsavtal mellan Ånge kommun och Alby Ptx AB
2. Uppdra till ordförande att teckna avtalet.

Sammanfattning

Ärendet avser godkännande av avtal om markreservations till förmån för Alby Ptx AB.

Beslutsunderlag

- Markreservationsavtal, utkast 2025-10-20
- Tjänsteskrivelse

Paragrafen är justerad

Mötesdatum

Samhällsbyggnadsutskottet

2025-10-21

§72

Extraärende - Skrivelse till Din Tur och Region Västernorrland gällande sjukreselinjen som trafikerar Ånge - Sundsvalls sjukhus (KS 25/628)**Beslut**

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att

1. Anta skrivelse till Din Tur och Region Västernorrland gällande sjukreselinjen som trafikerar Ånge - Sundsvalls sjukhus.

Sammanfattning

Ärendet avser antagande av skrivelse till Din Tur och Region Västernorrland gällande sjukreselinjen som trafikerar Ånge - Sundsvalls sjukhus.

Beslutsunderlag

- Skrivelse till Din Tur och Region Västernorrland gällande sjukreselinjen som trafikerar Ånge - Sundsvalls sjukhus

Paragrafen är justerad